



雁塔区青龙小区S座墙体裂缝引民忧

记者调查：该楼系社区办公用房，城管强拆通知书下达6年仍未执行



↑一层的墙体裂缝。

↑2017年雁塔区城市管理综合行政执法局公示违建拆除和强拆的通知书。

阳光讯(记者 殷彤文/图)近日,有市民反映,自己租住的西安市雁塔区大雁塔青龙小区S座楼栋在多年前已被区规划局认定为违建,2017年,雁塔区城管执法局还曾下达违建强拆通知书,至今该楼栋外墙多处出现裂缝,仍处于无人监管状态。

记者在现场看到,读者投诉的这座建筑整栋楼共七层,以商铺为主,楼上有公寓,其中大雁塔街道办事处青龙社区也在此办公,现场一位不愿透露姓名的租户表示,这个裂缝出现很久了,楼上楼下居住的人很多,商铺人流量也很大,很担心安全问题,而从反映人提供的照片上记者看到,早在2017年,雁塔区城管执法局就发布了强拆通知书,通知书

有两份,一份是2017年9月15日雁塔城管限拆字0000799号的《限期拆除违法通知书》,通知书内容为:“青龙物业(西安德馨实业有限公司),根据西安市规划局雁塔分局关于西安德馨实业有限公司违法建设的3800平方米框架主楼建筑物,系违法建设,现依据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条、《西安市城乡规划条例》第六十八条之规定,限你单位于2017年9月30日前自行拆除,并清理好现场。”底下有执法人员的落款和西安市雁塔区城市管理综合行政执法局的公章。第二份是2017年10月20日《行政强制拆除决定书》,编号为雁城管强拆第0000012号,落款有雁塔区城市管理综合行政执法局的公章。

8月31日,记者来到西安市雁塔区城市管理和综合执法局,采访了解该处违建的信息。9月5日,雁塔区城市管理和综合执法局宣传科马姓工作人员经过几日查询后回复记者,该违建3800平方米,雁塔区有规定,5000平方米以上,城管局负责拆除,5000平方米以下,大雁塔街道办事处负责拆除。当时他们只是配合街道办下达法律文书,具体执行强拆的主体应该是大雁塔街道办事处。

当日,记者来到大雁塔街道办,街道办一位龚姓工作人员告知记者,具体执行部门是城管,其将记者的问题记下,称随后由负责执行的城管局执法中队回复记者。

记者离开街道办事处不久,城管局执法中队张队长联系到记者,他说,该违建属于历史遗留问题,这栋楼当时按照分类处置为社区办公用房,已经向上级部门报备过了。对于该违建有没有政府出示的社区占用后可依法免于拆除的法律文件,张队长说,有,但是不能公开。

截至发稿前,记者并未见到可依法免于拆除的法律文件。

《阳光报》热线电话:029-86253335。

资讯

西安市碑林区公证处上门办证显真情 服务到家暖民心

阳光讯(记者 郭璟霖 通讯员 杨洋)“太感谢你们了,跑这么远给我办公证,服务又好,真是帮我解决了大问题。”申请人张女士握着公证员的手激动地说。

近日,张女士匆匆来到西安市碑林区公共法律服务中心咨询,张女士称,其爱人去世后,有一笔股权想申请办理继承公证,但是其公公、婆婆年老多病,乘坐交通工具困难,无法亲自到场办理。公证人员了解情况后,确认其符合办理继承权公证的条件,遂为张女士列出了所需资料的清单,并立即开启“绿色通道”,采取上门公证的方式为当事人提供公证法律服务。经与张女士沟通并核实相关证据材料后,9月7日一大清早,两名公证员早早就来到了张女士家。公证员严格按照公证程序为张女士及其家人办理了股权继承公证,公证办理结束后,张女士一家人对上门服务的公证员给予了高度评价。

这样温情的公证故事简单、平凡,却每天都在上演。近年来,西安市碑林区公证处始终坚持“便民、为民、利民”的服务宗旨,采取上门服务、预约服务等便民措施,不仅及时高效地为群众办理公证,还进一步拓宽公证法律服务渠道;同时不断延伸法律服务的广度和深度,切实提高公证业务的质量,真正做到为群众排忧解难。

西安公交设立老年乘客热线专席 邀请市民评选线路

阳光讯(记者 侯菲)为方便老年乘客,西安公交集团于9月开通“965315公交服务热线”老年乘客专线,设立老年乘客热线专席。老年乘客在拨打公交服务热线后,可按下“1”号键直接进入老年话务专席。专席针对老年乘客不同的出行需求,提供更加周到、细致的热线服务。

此外,西安公交集团推出老年卡刷卡量比较高的26条适老化品牌线路,邀请市民一起参与评选。结合线上线下两种方式,最终评选出12条适老化品牌线路。

西安航天基地税务局:优化营商环境“软环境” 栽好引资“梧桐树”

阳光讯(记者 杨涛文/图)近日,记者在西安航天基地的陕西文化创意国际大厦项目工地看到,这里一派热火朝天的建设场景。

今年以来,西安航天基地税务局坚持问题导向和需求导向,迭代升级服务举措,持续丰富“税务管家”服务方式,采取“1+1”结对子方式搭建服务通道,以税务“局、科、员”前台管家分级对接企业的“高管、财务、经办”,实



行“税务管家”三级团队包抓服务。

西安航天基地税务局党委书记、局长王卫森表示,今年以来,该局依托“税务管家”机制,以纳税人满意度为

着眼点,乘便民办税“春风”精准提升服务质量,做到“项目有所需,税务有所应”。通过进一步强化税收政策更新——管家及时传递、税收优惠享受——管家实时提醒、税收业务办理——管家快速指导帮代办的网格化服务体系,深挖细栽好税收营商环境“梧桐树”,吸引更多重点项目“金凤凰”,为激发区域经济发展动能注入更强劲的税务力量。

31个项目落地西安高新区丝路科学城

总投资382亿元

阳光讯(记者 杨涛)9月11日,西安高新区举行丝路科学城集中签约仪式,总投资382亿元的31个项目落地丝路科学城,将进一步推动片区综合能级大幅提升。

据悉,本次签约项目涵盖总部经济、科技创新、新消费、制造业等多个领域。其中,品牌商业的集中落地不仅回应了群众期盼,也是最大看点。华润万象生活将入驻永安滨荟中心,未来广场A,兰桂坊将与永安格韵坊深度合作

作打造特色滨水商业街,中国供销集团将打造万汇广场高品质农商综合体,西安高新城市绿心农业示范区,共同推动区域内以文旅科创为内涵的商业多元化发展。

本次签约中,杨氏集团、陕西侨商国际大厦、西安市政设计研究院设计大厦、汇特嘉西安项目、中田集团暨榆林商会大厦、中融星河陕西总部大厦等项目签约落地。另外,西安交通大学生物3D打印技术发展产业基地、西

安电子科技大学国家大学科技园、空天动力未来产业科技园、普源精电西部研发总部、华腾微波西安研发生产总部、普赛斯西北研发总部、知象光电芯片研发生产中心、西安国际医学质子中心、圣德生物干细胞研究院、动物源胶原材料及医美产品研发生产基地等项目正式签约落地,进一步加速了产业聚集,放大了产业优势。

声明		本栏目每周一至周五发布	
第4371期			
西安市碑林区雅涵苑美容院丢失营业执照正本,统一社会信用代码: 92610103MA6U9068Y 声明作废	西安市碑林区小杨城市商贸店营业执照副本丢失,统一社会信用代码: 92610103MA80T5ND1F 声明作废		
西安市碑林区开心岛餐厅注册号: 610103600129598, 营业执照正本丢失 声明作废	刊登电话 86262269		