

客厅单幅挂画应该怎么挂？

单幅挂画作为客厅沙发背景墙的装饰，能够呈现出简约、大方的空间感，让整个客厅显得更加宽敞明亮。单幅画容易成为焦点，能够吸引人们的视线，使客厅更具视觉冲击力，同时，也能凸显主人的品位和艺术修养。如果想要更换画作，单幅画更换起来更加方便，可以根据心情、季节或者场合进行更换，灵活性较高。

喜欢简约一点的，可以选择简单的纹理挂画，但需要配合整体软装风格和色调，否则会显得单调乏味。有时候挂画偏离沙发中心线也会很有个性，尤其是小幅挂画，打破中规中矩的挂画方式，可以增加更多趣味性。这种简约图形的挂画竖挂、横挂都行，换个挂画角度就是一种新的视觉感受。

如果不想往墙上打孔，可以直接在沙发背景墙上贴上自己喜欢的画，粘贴时可选择无痕胶带，方便撕下不留痕。如果不想贴画，可以直接选一幅大的装饰画，靠在墙边，也很有艺术感，平时擦灰也很方便。

记者 陈春刚 整理

软装需避免的两种问题

在家居装修中，软装搭配是非常重要的环节。合理的软装搭配，不仅可以提升居住空间的美观度，还能彰显主人的品位和个性。那软装需要避免哪些问题呢？

过于追求个性，忽视整体风格。许多朋友在做软装搭配时，往往只关注单个家具或饰品的款式和颜色，好看有个性就买了，却没想到这些软装物品买回来，和整体家居风格搭不搭。这样容易导致家居空间杂乱无

章，缺乏统一的整体风格。建议大家，首先确定一个整体风格作为基调，例如现代风格、简约风格或者乡村风格等，然后在这个基调下选购适合的软装，尽量保持家具、灯具、窗帘、地毯等元素的风格协调一致。同时，可以通过色彩、材质、纹理等方面进行细微的变化，增加空间的层次感和趣味性。

色彩过于跳跃，忽视舒适度。为了追求视觉冲击力，有些朋友喜欢选择大面积跳跃色彩进行搭配。然而，

这样的搭配可能造成视觉上的混乱，影响居住者的心情和舒适度。建议大家在色彩搭配时，遵循“60-30-10”原则，即60%的主色、30%的次色和10%的点缀色。同时，选择色彩时，以舒适、温馨为原则，避免过多使用高饱和度、高对比度的颜色。例如可以使用中性色、柔和色或者淡色作为基调，再通过小面积的鲜艳色彩点缀整体空间，以增强视觉效果。

记者 陈春刚 整理

橙色——治愈人心的家居色彩

橙色，又称橘色，作为二次颜色，是红色与黄色的混合颜色，得名于橘的颜色。橘色在空气中的穿透力仅次于红色，而色感较红色更暖。最鲜明的橙色应该是色彩中感受最暖的颜色，能给人活泼、温暖、华丽、炽热的心理色性。

橙色着装可以给人带来活泼、爽朗、容易亲近的感觉。聚会、交流会上，穿件橙色衣服，能吸引他人与你交谈，有助于给人留下美好的印象。但比起身穿大面积的橙色衣物，可以

尝试佩戴橙色的装饰物作为点缀，例如围巾、帽子、包包等。除此之外，橙色的食物能刺激人的食欲，即使人们心情不好、没有胃口，也愿意大快朵颐。常见的橙色食物有胡萝卜、南瓜、红薯、木瓜、柑橘等。

橙色的对比色是蓝色，这两种颜色的碰撞也越来越多地运用在服装、建筑、美术、广告界里。不同饱和度的橙与蓝碰撞在一起，视觉冲击感也会不一样。

在墙面的应用上，橙色的明视度

高，常被用于标识和警戒的作用，因此长期直视容易造成眼部疲劳。在家居墙面，如大面积涂刷，可以适当降低色彩的饱和度和明度。如果小面积，则可保留色彩原色度，起到重点突出作用。

单品橙色的家居是非常好的点缀物。在黑白灰空间内，增添活泼跳跃感。在蓝色空间内，会有非常强烈的视觉冲击感，让整体空间变得生动有趣。

记者 殷彤 整理

柜子和墙如何装饰才能让人心动？

电视柜、斗柜和床头柜，作为家庭中不可或缺的实用家具，它们不仅具备功能性，还具有极大的装饰潜力，只要我们运用一些巧妙的陈设和装饰技巧，就能让这些柜子焕发出新的生命力，成为家中令人心动的角落。

收集的装饰品，可以摆在柜子上展示出来。最简单的摆放方式就是一字排开。用这种方式陈列物品可以给人以整齐、协调的美感。例如卧室的床头书柜上，可以摆放台灯、花瓶、相框，以及一些小摆件等。尽量摆放一些高低不同的装饰品，或者大小不同

的装饰品，以营造出丰富多样的视觉效果。矮柜上摆放小盆的绿植，也可以按照一字排开的方式摆放。如果摆件比较多，一字排开放不下，可以前后摆放，反而能增加层次感。物品较少的情况下，物品之间留有一些距离，会显得有松弛感。

如果你的装饰物高度都差不多，一字排开会显得有点呆板。这时我们可以利用一些物件，例如书籍、小木箱、托盘等叠加起来以增加高度，从而打造出错落有致的视觉效果。

在电视柜或斗柜的背景墙上挂上多幅装饰画，可以增加墙面的艺术

感。这些装饰画的风格可以统一，也可以混搭。装饰画除了风格可以混搭之外，画框的大小、材质都可以进行混搭，从而营造出丰富的视觉效果。

柜子的背景墙，除了可以悬挂装饰画之外，还可以挂上一面装饰镜，不仅能增加空间的通透感，还能起到装饰和扩大视觉空间的效果。挂镜子前，需要根据柜子背景墙的大小，来选择镜子的尺寸，确保镜子不会显得过大或过小。如果有可爱的装饰或者艺术品，可以通过镜子的反射来增加它们的可见性，使空间看起来更加生动。

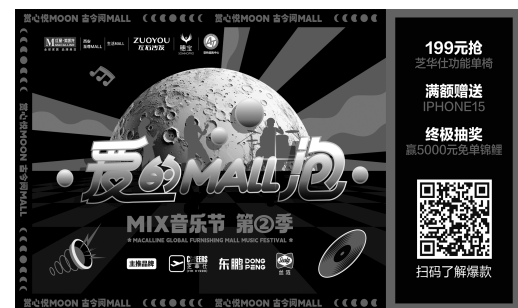
记者 殷彤 整理

阳光资讯榜

楼市景观

脚踏实地创未来

栏目咨询热线：029-86287788 86262269



房产资讯

2023中国房地产大数据年会在北京举办

近日，由北京中指信息技术研究院主办的“2023中国房地产大数据年会在北京举办。会上，中指研究院陆续发布房地产市场、住房租赁市场、物业服务市场等研究报告。

研究报告显示，行业探索新发展模式的方向逐渐清晰，房企应紧抓市场机会积极营销，快速回笼资金；主动适应新形势，优化城市布局结构，聚焦核心城市，并保持一定拿地规模；打磨产品力，把握主流需求；轻重并举，积极探索新发展模式。

随着“租购并举”住房制度的持续建设，住房租赁企业发展面临机遇。但同时，住房租赁市场也面临着租住需求分流等潜在挑战。研究报告认为，租赁企业应审慎布局，强化自身基本盘；降低成本，增强风险应对能力；重视客研，打造差异化竞争优势。

报告分析指出，物业行业现已步入一个关键阶段，物业企业应及时洞察市场动态，灵活调整策略，并且不断创新服务模式，以适应日益变化的市场和客户需求。未来，能够提供优质服务、拥有高效运营能力和高度独立性的物业企业，将有望引领整个物业服务行业向更高水平迈进。

据新华网